**Получение жилищной субсидии военнослужащим ФСБ в 2020 году**

Военнослужащие ФСБ России относятся к категории граждан, имеющих право на получение социальной помощи на государственном уровне. Уже несколько лет военные ежегодно получают жилищную субсидию – денежную помощь на приобретение собственного жилья.

## Понятие жилищной субсидии для сотрудников ФСБ

Жилищная матпомощь для сотрудников ФСБ – это сумма, безвозмездно выделяемая из бюджета, которую военный вправе израсходовать на приобретение квартиры, дома или индивидуальное жилое строительство. Получателями субсидии также являются пограничники – ПС (Пограничная служба) ФСБ и военнослужащие Федеральной службы охраны (ФСО) России. Субсидии отчисляются из федеральной казны.

## Законодательная база на 2020 год

Основная законодательная база 2020 года по вопросам жилищного субсидирования военнослужащих ФСБ:

* Общий порядок действий оговорен [Приказом ФСБ России № 587 от 15.10.2014,](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_171195/) Приказом ФСО РФ № 1 от 12.01.2015.
* Право на выделение целевых бюджетных средств — [ФЗ № 76 от 27.05.1998.](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_44441/0685458f27e46053e783037e2911dfce278873f9/)
* [Ст. 51, 53 и 57 ЖК РФ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/a36ffdc17b4732a0373e4eee4aaac4fe5b476127/) дают определение нуждающихся в помощи «на жилье» граждан.
* Постановление Правительства [РФ № 76 от 03.02.2014](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_158684/) утверждает правила расчета жилищной субсидии военнослужащим.

Также получение жилищной субсидии «на местах» нормируется приказами (и иными правовыми документами) руководства подразделений ФСБ.

## Кому положена выплата

Получить финансовую поддержку смогут вояки, которые официально признаны нуждающимися в «жилищной» помощи. Условия предоставления:

1. Заключение контракта с военным до 01.01.1998 г.
2. Увольнение по независящим от них обстоятельствам — «по возрасту», состоянию здоровья или в связи с пересмотром штатов ФСБ. При этом общая выслуга должна составлять не менее 10 лет, а в очередь на жилье они попали до 01.01.2005.
3. Служба более 20 лет.

К нуждающимся в улучшении жилищных условий относятся:

* не проживающие в государственном жилье по договору социального найма; либо проживающие в подобном помещении, но его площадь не соответствует утвержденным нормативам;
* проживающие в «аварийных» помещениях (непригодных для жизни по действующим нормативам).

При формировании списка нуждающихся в матпомощи на жилье или иных начислений по жилищному вопросу, также учитывается, не совершил ли гражданин какие-то действия, которые привели к его нынешнему положению. Например, продал, подарил принадлежащую ему жилую собственность (или долю в ней). Будут учитываться данные за последние 5 лет.

Вместо денег получателям субсидии могут предложить готовое государственное жилье, которое безвозмездно передается и оформляется им в собственность.

Третий вариант – обеспечение военного и его семьи гос.жилищем (договор социального найма) по месту службы. В некоторых случаях право на жилье сохраняется и после окончания службы и действует даже при смене места жительства.

## Принципы определения размеров

Существуют оговоренные законодательно нормативы, в соответствии с которыми исчисляется величина жилищной субсидии на каждого кандидата:

* норматив общей площади жилого помещения;
* норматив цены 1 квадратного метра жилья;
* коэффициент (поправка с учетом выслуги лет).

Общая площадь нормируется по-разному в зависимости от состава семьи сотрудника ФСБ:

* одиночке полагается 33 квадратных метра;
* по 21 метру – на семью из двух человек, то есть не меньше 42 метров;
* по 18 метров – на семью из трех и более человек (от 54 метров – на трех человек, от 72 – на четверых).

Средняя стоимость «квадрата» утверждается на текущий календарный период (полугодие).

Количество уже имеющихся в собственности квадратных метров вычтут из общей площади, получившейся по нормативу метража.

На сайте Минобороны РФ действует онлайн-калькулятор, который позволяет подсчитать размер финансовой помощи самостоятельно. Оперативные новости о выделении жилищных субсидий военным можно также узнать на действующем форуме сотрудников МВД России.

## Порядок оформления

Процедура оформления и получения жилсубсидии проходит в несколько этапов:

1. Сотрудники подают рапорта на предоставление субсидии в специальную жилищную комиссию при своем структурном подразделении ФСБ.
2. После выделения бюджетных средств от Управления капитального строительства (УКС) ФСБ, жилкомиссия еще раз проверяет все личные дела претендентов и выносит решение о субсидировании. На основании решения деньги военнослужащим могут перечисляться.
3. Получившие право на субсидию должны заключить с банком договор на открытие ИБЦС – индивидуального блокированного лицевого счета. Данные счета предоставляются в жилкомиссию вместе с заявлением на перечисление денег по установленной форме.

После этого происходит зачисление бюджетных средств на ИБЦС военнослужащего ФСБ.

## Сроки получения выплат

Отсчет срока получения жилищной выплаты начинается после утверждения жилищной комиссией списка военнослужащих ФСБ на получение субсидии. После этого у сотрудника есть 15 дней для открытия ИБЦС. С момента предоставления данных счета по месту требования, деньги будут зачислены военнослужащему в 10-дневный срок.

Указанные сроки исчисляются в рабочих (некалендарных) днях.

Полученные деньги можно потратить несколькими способами: купить готовую квартиру на вторичном рынке или в строящемся жилом доме. Не запрещено пустить средства на ИЖС, оплатив услуги рабочих и расходные материалы. На руки бюджетные деньги не выдаются. Перечисление со спецсчета производится напрямую продавцу жилого помещения или по договору строительного подряда.