**Положенные субсидии ветеранам боевых действий**

Субсидии ветеранам боевых действий – дотации от государства гражданам, принимавшим участие в военных сражениях. Преференции назначаются, в зависимости от категории получателя.

## Кого относят к ветеранам боевых действий

К категории ветеранов боевых сражений относятся:

* граждане, проходившие военную службу, имеющие воинскую обязанность, которые являлись непосредственными участниками сражений;
* сотрудники Министерства обороны СССР, РФ, КГБ, МВД, других силовых ведомств, побывавших в так называемых горячих точках;
* военные, сотрудники КГБ, МВД, которые разминировали территории Советского Союза, других держав в период с 10.05.1945 по 21.12.1951г.;
* афганцы – участники автомобильных батальонов, доставлявших грузы в Афганистан во время военных сражений; граждане, осуществляющие трудовую деятельность в Афганистане в период с 01.12.1979 по 01.12.1989г.; летчики времен СССР, выполняющие вылеты на территории Афганистана во время боевых сражений;
* работники, осуществляющие трудовую деятельность в воинских частях ВС СССР, РФ, получившие ранения, иные увечья в результате военных сражений, лицам, которым были присуждены награды за участие в сражениях;
* военнослужащие, находящиеся в Сирийской АР с 30.092015г.

## Какие субсидии предоставляет государство

Гражданам, относящимся к данной категории льготников, государство предоставляет следующие виды преференций:

* жилищные субсидии на улучшение условий проживания;
* льготы на оплату коммунальных услуг – такая дотация предоставляется малоимущим гражданам;
* установка стационарного телефона вне очереди;
* снижение размера земельного налога – преференция предоставляется на региональном уровне;
* ежемесячные денежные выплаты – назначаются лицам, утратившим дееспособность, гражданам, получившим ранения;
* льготы на все виды протезирования;
* скидка на проезд в общественном транспорте;
* освобождение от уплаты имущественного налога одного объекта, принадлежащего льготнику, если он не используется в предпринимательских целях, стоит менее 3000000 руб., имеет площадь менее 50 кв.м.;
* увеличенный срок ежегодного основного отпуска – для ветеранов боевых действий он составляет 35 календарных дней;
* обслуживание в медицинских учреждениях вне очереди;
* бесплатные путевки в учреждения санаторно-курортного типа при наличии показаний от врача;
* покупка земельных участков для разведения сада, огорода вне очереди;
* получение жилья по договору социального найма;
* переобучение за счет работодателя.

На региональном уровне список преференций может быть расширен.

## Определение размеров помощи

Основная преференция, которую государство предоставляет данной категории льготников, – жилищная субсидия. Цель материальной площади – улучшить условия проживания военнослужащих. Дотация не имеет фиксированная ставки.

Сумма выплат зависит от следующих моментов:

* срок службы гражданина;
* число членов семьи;
* стоимости квадратного метра жилой недвижимости, установленной в регионе;
* наличия боевых наград и т.д.

При определении размера дотации учитывают нормативы габаритов помещения на одного жильца, действующие в регионе. Общие показатели:

* для одинокого ветерана – 33 м2;
* для семьи, состоящей из 2 человек, – 44 м2;
* за каждого последующего члена семьи – по 18 м2 на человека.

При расчете суммы преференций берут цену за 1 кв. м недвижимости, но не рыночной, а назначенной Минстроем.

## Необходимые документы для оформления

Необходимый пакет документов:

* заявление;
* ксерокопии паспортов всех членов семьи;
* оригинал, копия удостоверения ветерана;
* справка о составе семьи;
* свидетельства о рождении детей, официальном оформлении брака;
* справка из Росреестра об отсутствии у ветерана в собственности жилья или о том, что количество квадратных метров недвижимости, принадлежащей льготнику, не соответствует нормам, действующим в регионах;
* документ, доказывающий, что гражданин нуждается в жилье – заключение комиссии о признании недвижимости аварийной и т.д.

Местные власти вправе расширить список документов.

## Порядок оформления

Алгоритм оформления преференции:

1. Получают удостоверение ветерана боевых действий – документ предоставляют органы социальной защиты.
2. Оформляют заявление на предоставлении субсидии.
3. Подбирают необходимые документы.
4. Подают заявление вместе с пакетом документов в администрацию по месту прохождения службы, жительства.

Далее уполномоченные органы рассматривают прошение гражданина. Срок принятия решения – 1 месяц. Результат заявитель получает в письменном виде. При положительном ответе ветерана боевых сражений ставят в очередь на получение преференции. Как только она подходит, гражданину вручают жилищный сертификат.

Использовать дотацию можно следующим образом:

* приобретение жилой недвижимости в новостройке, вторичном фонде;
* взнос за ипотеку, частичное, полное закрытие долговых обязательств по жилищному кредиту;
* участие в кооперативном строительстве, если было построено более 70% дома;
* покупка земельного участка с недостроенным объектом;
* приобретение строительных материалов для возведения дома.

Деньги с сертификата владелец документа снять не может. Чтобы потратить дотацию на улучшение условий проживания, придерживаются следующего алгоритма действий:

1. Открытие в течение 3 месяцев в банке счета, на который переходят ассигнования от государства.
2. Поиск подходящего жилья, продавца, который готов принять сертификат, как часть оплаты за квартиру, дом.
3. Оформление документов.
4. Заключение соглашения купли/продажи.
5. Регистрация сделки в Росреестре.
6. Предоставление в банк заявления о переводе дотации продавцу.
7. Передача денег.

Если требуется сделать первый взнос по ипотеке, закрыть полностью, частично долговые обязательства перед банком по жилищному кредиту, то сертификат предоставляют в кредитно-финансовое учреждение, где оформлялся займ.

## Возможные проблемы при получении

Причины отказа в предоставлении жилищного сертификата:

* несоответствие условиям программы;
* отсутствие доказательств того, что гражданин нуждается в улучшении условий проживания;
* предоставлен неполный пакет документов;
* фальсификация данных;
* намеренное ухудшение условий проживания;
* наличие исправлений, дефектов в документах.

Обжаловать отказ в предоставлении жилищного сертификата можно в судебном порядке.

Субсидия ветеранам – помощь от государства, которая позволяет улучшить условия проживания, материальное состояние гражданина. Чтобы получить преференции, нужно соответствовать требованиям программы и предоставить в компетентные органы полный пакет достоверных документов.